

Участникам ООО «УК АХ Кубань»

Членам СД ООО «УК АХ Кубань»

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о совершении сделки с заинтересованностью

Настоящим, в порядке п. 3 ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», уведомляю о совершении между ООО «Управляющая компания АгроХолдинг Кубань» (Поручитель) и «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Кредитор) сделки с заинтересованностью - заключение договора поручительства в обеспечение исполнения обязательств по кредитному договору, планируемому к заключению между АО «Агрообъединение «Кубань» (Должник) и «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Кредитор).

Лицо (лица), являющееся стороной, выгодоприобретателем.	ООО «Управляющая компания АгроХолдинг Кубань» (Поручитель); «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Кредитор); АО «Агрообъединение «Кубань» (Должник) – выгодоприобретатель.
Лицо (лица), имеющее заинтересованность в сделке, и основания их заинтересованности.	Заинтересованным лицом является председатель Совета директоров Общества - Олейник Андрей Станиславович, как лицо, одновременно являющееся членом Совета директоров «Агрообъединение «Кубань» - выгодоприобретателя по сделке.
Цена сделки (сделок).	Лимит задолженности по Кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по Кредитной линии): 800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей.
Предмет сделки (сделок) и иные существенные условия.	ООО «УК АгроХолдинг Кубань» обязывается солидарно с АО «Агрообъединение «Кубань», зарегистрированным за основным государственным регистрационным номером (1062356005337, ИНН 2356045713, именуемым в дальнейшем «Должник», отвечать перед Банком ГПБ (АО) (далее кредитор) за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором в соответствии с Кредитным соглашением об открытии кредитной линии, которое заключается между Должником и Кредитором на следующих условиях: <input type="checkbox"/> Лимит задолженности по Кредитной линии (максимальный размер единовременной задолженности по Кредитной линии): 800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей; <input type="checkbox"/> Использование Кредитной линии производится Траншами Кредита, каждый из которых предоставляется на срок не более 18 (Восемнадцать) месяцев с учетом даты, не позднее которой Заёмщик обязан полностью погасить (возвратить) Основной долг по Кредитной линии. <input type="checkbox"/> Окончание Периода использования Кредитной линии: 30 (месяцев) месяцев с даты подписания Кредитного соглашения, но не более срока действия Кредитного соглашения <input type="checkbox"/> Дата погашения (возврата) задолженности по основному долгу по Кредитной линии: в конце срока действия каждого отдельного транша <input type="checkbox"/> Срок действия кредитного соглашения: до 31.01.2020г. (включительно). <input type="checkbox"/> Целевое назначение Кредита: на финансирование текущей деятельности, предусмотренной Уставом. <input type="checkbox"/> Использование Заемщиком Кредита на цели иные, чем это определено в Кредитном соглашении, не допускается. <input type="checkbox"/> Начиная с даты, следующей за датой выдачи первого Транша Кредита и до Даты окончательного погашения задолженности по Кредитной

линии (включительно), Заемщик безусловно и безотзывно обязуется уплачивать Кредитору проценты по Кредитной линии, начисляемые на сумму фактической задолженности по Основному долгу по Кредитной линии за каждый календарный день по ставке не более 12% (Двенадцати) процентов годовых. Процентная ставка определяется отдельно по каждому Траншу Кредита.

Уплата процентов за пользование Кредитом производится в сроки с учетом Процентных периодов:

- Первый процентный период – с даты предоставления первого Транша Кредита (не включая эту дату) по последний календарный день первого месяца пользования Кредитом (включительно).

- Дата уплаты процентов - последний Рабочий день первого месяца пользования кредитом.

- Второй и последующий процентные периоды – с первого по последний календарный день текущего месяца пользования Траншем Кредита (включительно).

- Дата уплаты процентов - последний Рабочий день текущего месяца пользования Траншем Кредита.

- Последний процентный период – с первого календарного дня последнего месяца пользования Транша Кредита по Дату окончательного погашения Транша Кредита/Дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно).

- Дата уплаты процентов - Дата окончательного погашения Транша Кредита/Дата окончательного погашения задолженности по Кредитной линии.

В случае нарушения Заёмщиком обязательств, установленных Кредитным соглашением, Кредитор имеет право увеличить размер вознаграждения за пользование кредитом по всем действующим и вновь выдаваемым Траншам по Кредитной линии на 1,0 (Один) либо предъявить кредит и причитающиеся проценты к досрочному погашению.

Начисление повышенного размера вознаграждения производится, начиная с первого числа месяца календарного квартала, следующего за календарным кварталом, в котором имело место нарушение вышеуказанного обязательства, и до первого числа первого месяца календарного квартала, следующего за календарным кварталом, в котором допущенное нарушение было устранено.

Неустойка, исчисляемая на сумму просроченной задолженности по основному долгу и/или процентам составляет 0,1% за каждый день просрочки платежа;

В случае полного или частичного неисполнения Заемщиком одного или нескольких обязательств по договору об открытии кредитной линии Кредитор имеет право по своему усмотрению отменить, прекратить, приостановить использование Кредитной линии и/или сократить Лимит выдачи/Лимит задолженности до любых размеров, и/или потребовать выполнения Денежных обязательств Заемщика в полном объеме и/или увеличить степень обеспеченности по залоговой стоимости до 100% от суммы совокупных обязательств Заемщика перед Кредитором.

Генеральный директор



Л.В. Рагозин